

Technologia wykonania i standard wykończenia.

- Ławy fundamentowe żelbetowe posadowione na gruncie rodzimym.
- Ściany fundamentowe z bloczków betonowych murowane na zaprawie tradycyjnej, ocieplone styropianem wodoodpornym gr. 10cm
- Płyta betonowa na zagęszczonym piasku.
- Mury oraz ściany szczytowe wykonane z betonu komórkowego o grubości 24cm, mury dzielące lokale, do wysokości wieńca wykonane z bloczków silikatowych o grubości 24cm.
- Ściany działowe wykonane z betonu komórkowego o grubości 12cm.
- Posadzki jastrychowe.
- Ściany zewnętrzne ocieplone styropianem o grubości 20cm z zewnątrz tynk akrylowy/silikonowy.
- Parapety zewnętrzne granitowe.
- Opaska wokół budynku z obrzeży betonowych wypełnionych żwirem.
- Wieńce żelbetowe.
- Strop nad parterem z płyt GK na ruszcie stalowym, ocieplony 30cm wełny mineralnej, poddasze nieużytkowe, w części wskazanej w projekcie wykonawczym dachu z przyjętym dopuszczalnym obciążeniem 200kg/m^2 wyłożone płyty osb
- Dach prefabrykowany wykonany technologią więźarów, kryty dachówką betonową, rynny stalowe/aluminiowe lakierowane.
- Wyjście techniczne na poddasze oraz wyjście na dach.
- Komin systemowe
- Pompa ciepła powietrze-woda do centralnego ogrzewania i CWU.
- Instalacja elektryczna z białym montażem (włączniki i gniazdka).
- Instalacja wodno kanalizacyjna.
- Instalacja centralnego ogrzewania.
- Tynki wewnętrzne gipsowe trzeciej kategorii.
- Okna i drzwi tarasowe z pakietem 3-szybowym.
- Drzwi wejściowe z szybą w okleinie zgodnej ze stolarką okienną.

- Przyłącze do sieci elektrycznej, wodociągowej/studni, kanalizacji sanitarnej/szamba.
- Wody opadowe odprowadzone po powierzchni działki.
- Dojścia do budynku i miejsca parkingowe wykonane z kostki brukowej.
- Ogrodzenie panelowe bez frontu.